

Carate Brianza, 25/01/2019



ARC-GL  
Anno/N. 2019/401  
Data 25/01/2019 12:10:06  
Prot. IN ENTRATA  
Class. 50

Alla cortese attenzione del Presidente dell'Ordine  
degli Avvocati del Tribunale di Gela  
Avv. Gioacchino Marletta

**OGGETTO: pubblicità delle vendite di beni mobili ed immobili nelle Procedure Esecutive e Concorsuali.**

Si chiede la trasmissione del presente allegato agli Avvocati iscritti presso il su intestatario Ordine degli Avvocati.

Cordiali saluti.

Astalegale.net spa

Visto,  
 si pubblica sul sito web del COA  
 si invia agli iscritti via mail ordinaria  
 si invia agli iscritti con PEC  
Gela, li 1/2/2019



Alla cortese attenzione del Presidente dell'Ordine  
degli Avvocati del Tribunale di Gela  
Avv. Gioacchino Marletta

**OGGETTO: pubblicità delle vendite di beni mobili ed immobili nelle Procedure Esecutive e Concorsuali.**

Si comunica che, a seguito di accordo con il Tribunale di Gela, i Sigg. Professionisti possono rivolgersi alla società Astalegale.net spa per la gestione della pubblicità delle vendite dei beni nelle procedure esecutive immobiliari e concorsuali.

Al fine di agevolare l'attività dei professionisti, si forniscono le seguenti indicazioni:

**A) PUBBLICITA' DELLE VENDITE IMMOBILIARI**

Il professionista, con esclusione di terzi soggetti privati che facciano da tramite, può trasmettere ad Astalegale, a mezzo e-mail [procedure.gela@astalegale.net](mailto:procedure.gela@astalegale.net) oppure via fax al numero 039 - 330.98.96 o posta: Piazza Risorgimento 1, VI Strada - 20841 Carate Brianza (MB), richiesta di pubblicazione della procedura su modulo predisposto, sottoscritto per accettazione, allegando: 1) copia ordinanza e/o avviso di vendita; 2) copia elaborato tecnico peritale, su supporto digitale; 3) documentazione fotografica e allegati planimetrici anch'essi su supporto digitale 4) ogni altro documento che il Giudice ritenga necessario pubblicare a corredo della pubblicità.

Astalegale, allo scopo di abbattere i costi e dimezzare i tempi di invio della documentazione da pubblicare, mette a disposizione dei delegati alle vendite e dei curatori, a titolo gratuito, un dispositivo di trasmissione dei documenti via web, denominato MOL, il quale - grazie all'utilizzo di credenziali riservate - assicura autonomia, celerità e riservatezza.

Attraverso un'area riservata cui avrà accesso su richiesta e mediante il rilascio da parte dell'azienda di credenziali personali, al Professionista sarà consentita la verifica in anteprima dei dati della procedura e la possibilità di visualizzare l'archivio delle procedure già trattate.

Per utilizzare questa modalità cliccare sul seguente link

<https://www.astalegale.net/Pages/Modulo/108>

La documentazione dovrà pervenire alla sede di Astalegale almeno sette giorni liberi prima della scadenza dei termini imposti dalla legge, in modo da consentire ad Astalegale di poter procedere all'espletamento degli incombeni pubblicitari nel pieno rispetto dei termini stessi.

Nel rispetto della normativa in tema di privacy e della prescrizione del Garante per la protezione dei dati personali relativa alla "pubblicità dei dati dei debitori nelle esecuzioni immobiliari" del 07/02/2008 pubblicata in G.U. del 25.02.2008, applicabile in via prudenziale anche ad altre tipologie di vendita, si richiede ai professionisti la massima collaborazione affinché si adoperino per fornire la documentazione da pubblicare priva di ogni riferimento o indicazione alla persona del debitore o ad altri soggetti terzi.

Contestualmente alla intervenuta pubblicazione verrà rilasciato da Astalegale un documento attestante la pubblicazione medesima.

**Astalegale.net Spa**

**Sede Legale**

Piazza Risorgimento 1 – VI Strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761  
Fax 039 3309896  
[info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

Cap. Sociale € 1.000.000 i.v.  
C.F./P.IVA 11761551008  
CCIAA Monza Brianza 11761551008  
REA Monza Brianza 1884870  
Certificata ISO 9001:2015 - ISO 27001:2013  
25012:2008 – 25024:2015

All'atto dell'acquisizione del materiale da pubblicare, la pubblicazione verrà eseguita entro una settimana lavorativa per gli adempimenti su sito Internet e secondo le date prefissate per gli annunci a mezzo stampa, qualora richiesti, sempre nel rispetto delle disposizioni di legge in materia di pubblicità legale.

La documentazione relativa all'immobile rimarrà pubblicata fino alla data dell'esperimento di vendita fissato nell'ordinanza/avviso di vendita.

Ad esperimento avvenuto la procedura, in ipotesi di asta deserta, verrà ripubblicata su impulso del professionista, il quale avrà cura di comunicare ad Astalegale il relativo esito che verrà utilizzato - oltre che per fornire puntuali e attendibili informazioni on-line all'utenza interessata - anche in chiave di rielaborazioni statistiche per il Tribunale.

Il prezzo del servizio di pubblicazione sul web riguarderà solamente il caricamento online della documentazione a prescindere dal numero dei documenti; il costo degli annunci sui quotidiani verrà addebitato in fattura proporzionalmente allo spazio occupato e al numero delle uscite richieste.

Riguardo le inserzioni sulla carta stampata, se richieste, la pubblicazione avverrà, preferibilmente, mediante raggruppamento in un'unica pagina (o in più pagine in ipotesi di maggiori volumi di annunci) e con intestazione al Tribunale.

Qualora il Tribunale intenda effettuare la pubblicità opzionalmente su altre testate giornalistiche, anche in maniera episodica per immobili di pregio e valore o per singoli compendi immobiliari, Astalegale si dichiara disponibile a richiedere dei preventivi ai vari editori per una valutazione complessiva della spesa di cui notizierà gli interessati.

Il costo per le inserzioni sulla carta stampata sarà fissato in funzione delle testate giornalistiche prescelte. Astalegale si impegna ad addebitare tale costo alla procedura e/o al fallimento sulla base del prezzo che la stessa riuscirà a concordare negli accordi quadro che verranno sottoscritti con gli editori prescelti dal Tribunale, oltre il recupero delle spese dirette sostenute per la pubblicazione.

Sarà sempre possibile al professionista che abbia scelto i servizi di Astalegale richiedere un preventivo di spesa.

Astalegale provvederà, se richiesto dal Giudice a suggerire, selezionare e utilizzare forme di pubblicità aggiuntiva su siti web e altri canali pubblicitari.

Con riferimento alla pubblicazione degli avvisi sul Portale delle Vendite Pubbliche, al fine di coordinare e semplificare tutte le operazioni connesse con la pubblicità legale, Astalegale si dichiara disponibile ad essere nominata "Soggetto Legittimato alla Pubblicazione" secondo quanto previsto dalle specifiche tecniche Ministeriali, provvedendo allo svolgimento di tutti i relativi incumbenti.

Come complemento al servizio di pubblicità viene messo a disposizione un sistema di collegamento diretto della richiesta di visita dell'immobile tra il portale di Astalegale ed il Portale delle Vendite Pubbliche.

## **B) COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE DELLA PUBBLICITA' LEGALE**

Astalegale, allo scopo di ottimizzare e razionalizzare la gestione degli adempimenti pubblicitari delle vendite immobiliari e perseguire gli obiettivi di una maggiore economia, celerità e uniformità nell'attività di pubblicizzazione delle aste si rende disponibile a coordinare le attività aventi ad oggetto la pubblicità delle aste delle procedure esecutive e concorsuali, riguardanti non solamente gli aspetti di carattere informatico ma anche il mondo dell'editoria o altri canali pubblicitari mirati indicati dal magistrato (free-press, postal target, volantinaggio, riviste specializzate, affissioni murali, , pubblicità televisiva, video degli immobili, minisiti, passaggi radiofonici), anche per singole vendite e con funzioni di pubblicità complementare e non obbligatoria.

## **C) VENDITE TELEMATICHE**

Astalegale mette a disposizione la propria piattaforma [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) per la gestione completa delle tre tipologie di vendita SINCRONA, SINCRONA MISTA E ASINCRONA di cui agli artt. 21, 22 e 24 del Decreto n. 32/2015.

Caratteristiche della piattaforma:

- Gestione del fuso orario in fase di registrazione.
- Timer unico di riferimento integrato.
- Log di sistema a valore legale.
- Redazione automatica dei verbali delle operazioni di vendita.
- Funzionalità per il coordinamento operazioni online – operazioni in sala.
- Chat in tempo reale.
- Sicurezza e anonimato degli offerenti.

Cordiali saluti.

Astalegale.net spa

Alla cortese attenzione dei Sigg. Professionisti  
del Tribunale di Gela

**OGGETTO: pubblicità delle vendite di beni mobili ed immobili nelle Procedure Esecutive e Concorsuali.**

Si comunica che, a seguito di accordo con il Tribunale di Gela, i Sigg. Professionisti possono rivolgersi alla società Astalegale.net spa per la gestione della pubblicità delle vendite dei beni nelle procedure esecutive immobiliari e concorsuali.

Al fine di agevolare l'attività dei professionisti, si forniscono le seguenti indicazioni:

**A) PUBBLICITA' DELLE VENDITE IMMOBILIARI**

Il professionista, con esclusione di terzi soggetti privati che facciano da tramite, può trasmettere ad Astalegale, a mezzo e-mail [procedure.gela@astalegale.net](mailto:procedure.gela@astalegale.net) oppure via fax al numero 039 - 330.98.96 o posta: Piazza Risorgimento 1, VI Strada - 20841 Carate Brianza (MB), richiesta di pubblicazione della procedura su modulo predisposto, sottoscritto per accettazione, allegando: 1) copia ordinanza e/o avviso di vendita; 2) copia elaborato tecnico peritale, su supporto digitale; 3) documentazione fotografica e allegati planimetrici anch'essi su supporto digitale 4) ogni altro documento che il Giudice ritenga necessario pubblicare a corredo della pubblicità.

Astalegale, allo scopo di abbattere i costi e dimezzare i tempi di invio della documentazione da pubblicare, mette a disposizione dei delegati alle vendite e dei curatori, a titolo gratuito, un dispositivo di trasmissione dei documenti via web, denominato MOL, il quale - grazie all'utilizzo di credenziali riservate - assicura autonomia, celerità e riservatezza.

Attraverso un'area riservata cui avrà accesso su richiesta e mediante il rilascio da parte dell'azienda di credenziali personali, al Professionista sarà consentita la verifica in anteprima dei dati della procedura e la possibilità di visualizzare l'archivio delle procedure già trattate.

Per utilizzare questa modalità cliccare sul seguente link

<https://www.astalegale.net/Pages/Modulo/108>

La documentazione dovrà pervenire alla sede di Astalegale almeno sette giorni liberi prima della scadenza dei termini imposti dalla legge, in modo da consentire ad Astalegale di poter procedere all'espletamento degli incombeni pubblicitari nel pieno rispetto dei termini stessi.

Nel rispetto della normativa in tema di privacy e della prescrizione del Garante per la protezione dei dati personali relativa alla "pubblicità dei dati dei debitori nelle esecuzioni immobiliari" del 07/02/2008 pubblicata in G.U. del 25.02.2008, applicabile in via prudenziale anche ad altre tipologie di vendita, si richiede ai professionisti la massima collaborazione affinché si adoperino per fornire la documentazione da pubblicare priva di ogni riferimento o indicazione alla persona del debitore o ad altri soggetti terzi.

Contestualmente alla intervenuta pubblicazione verrà rilasciato da Astalegale un documento attestante la pubblicazione medesima.

All'atto dell'acquisizione del materiale da pubblicare, la pubblicazione verrà eseguita entro una settimana lavorativa per gli adempimenti su sito Internet e secondo le date prefissate per gli annunci a mezzo stampa, qualora richiesti, sempre nel rispetto delle disposizioni di legge in materia di pubblicità legale.

La documentazione relativa all'immobile rimarrà pubblicata fino alla data dell'esperimento di vendita fissato nell'ordinanza/avviso di vendita.

Ad esperimento avvenuto la procedura, in ipotesi di asta deserta, verrà ripubblicata su impulso del professionista, il quale avrà cura di comunicare ad Astalegale il relativo esito che verrà utilizzato - oltre che per fornire puntuali e attendibili informazioni on-line all'utenza interessata - anche in chiave di rielaborazioni statistiche per il Tribunale.

Il prezzo del servizio di pubblicazione sul web riguarderà solamente il caricamento online della documentazione a prescindere dal numero dei documenti; il costo degli annunci sui quotidiani verrà addebitato in fattura proporzionalmente allo spazio occupato e al numero delle uscite richieste.

Riguardo le inserzioni sulla carta stampata, se richieste, la pubblicazione avverrà, preferibilmente, mediante raggruppamento in un'unica pagina (o in più pagine in ipotesi di maggiori volumi di annunci) e con intestazione al Tribunale.

Qualora il Tribunale intenda effettuare la pubblicità opzionalmente su altre testate giornalistiche, anche in maniera episodica per immobili di pregio e valore o per singoli compendi immobiliari, Astalegale si dichiara disponibile a richiedere dei preventivi ai vari editori per una valutazione complessiva della spesa di cui notizierà gli interessati.

Il costo per le inserzioni sulla carta stampata sarà fissato in funzione delle testate giornalistiche prescelte. Astalegale si impegna ad addebitare tale costo alla procedura e/o al fallimento sulla base del prezzo che la stessa riuscirà a concordare negli accordi quadro che verranno sottoscritti con gli editori prescelti dal Tribunale, oltre il recupero delle spese dirette sostenute per la pubblicazione.

Sarà sempre possibile al professionista che abbia scelto i servizi di Astalegale richiedere un preventivo di spesa.

Astalegale provvederà, se richiesto dal Giudice a suggerire, selezionare e utilizzare forme di pubblicità aggiuntiva su siti web e altri canali pubblicitari.

Con riferimento alla pubblicazione degli avvisi sul Portale delle Vendite Pubbliche, al fine di coordinare e semplificare tutte le operazioni connesse con la pubblicità legale, Astalegale si dichiara disponibile ad essere nominata "Soggetto Legittimato alla Pubblicazione" secondo quanto previsto dalle specifiche tecniche Ministeriali, provvedendo allo svolgimento di tutti i relativi incumbenti.

Come complemento al servizio di pubblicità viene messo a disposizione un sistema di collegamento diretto della richiesta di visita dell'immobile tra il portale di Astalegale ed il Portale delle Vendite Pubbliche.

## **B) COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE DELLA PUBBLICITA' LEGALE**

Astalegale, allo scopo di ottimizzare e razionalizzare la gestione degli adempimenti pubblicitari delle vendite immobiliari e perseguire gli obiettivi di una maggiore economia, celerità e uniformità nell'attività di pubblicizzazione delle aste si rende disponibile a coordinare le attività aventi ad oggetto la pubblicità delle aste delle procedure esecutive e concorsuali, riguardanti non solamente gli aspetti di carattere informatico ma anche il mondo dell'editoria o altri canali pubblicitari mirati indicati dal magistrato (free-press, postal target, volantinaggio, riviste specializzate, affissioni murali, , pubblicità televisiva, video degli immobili, minisiti, passaggi radiofonici), anche per singole vendite e con funzioni di pubblicità complementare e non obbligatoria.

## **C) VENDITE TELEMATICHE**

Astalegale mette a disposizione la propria piattaforma [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) per la gestione completa delle tre tipologie di vendita SINCRONA, SINCRONA MISTA E ASINCRONA di cui agli artt. 21, 22 e 24 del Decreto n. 32/2015.

Caratteristiche della piattaforma:

- Gestione del fuso orario in fase di registrazione.
- Timer unico di riferimento integrato.
- Log di sistema a valore legale.
- Redazione automatica dei verbali delle operazioni di vendita.
- Funzionalità per il coordinamento operazioni online – operazioni in sala.
- Chat in tempo reale.
- Sicurezza e anonimato degli offerenti.

Cordiali saluti.

Astalegale.net spa

Alla cortese attenzione dei Sigg. Professionisti  
del Tribunale di Gela

**OGGETTO: pubblicità delle vendite di beni mobili ed immobili nelle Procedure Esecutive e Concorsuali.**

Si comunica che, a seguito di accordo con il Tribunale di Gela, i Sigg. Professionisti possono rivolgersi alla società Astalegale.net spa per la gestione della pubblicità delle vendite dei beni nelle procedure esecutive immobiliari e concorsuali.

Al fine di agevolare l'attività dei professionisti, si forniscono le seguenti indicazioni:

**A) PUBBLICITA' DELLE VENDITE IMMOBILIARI**

Il professionista, con esclusione di terzi soggetti privati che facciano da tramite, può trasmettere ad Astalegale, a mezzo e-mail [procedure.gela@astalegale.net](mailto:procedure.gela@astalegale.net) oppure via fax al numero 039 - 330.98.96 o posta: Piazza Risorgimento 1, VI Strada - 20841 Carate Brianza (MB), richiesta di pubblicazione della procedura su modulo predisposto, sottoscritto per accettazione, allegando: 1) copia ordinanza e/o avviso di vendita; 2) copia elaborato tecnico peritale, su supporto digitale; 3) documentazione fotografica e allegati planimetrici anch'essi su supporto digitale 4) ogni altro documento che il Giudice ritenga necessario pubblicare a corredo della pubblicità.

Astalegale, allo scopo di abbattere i costi e dimezzare i tempi di invio della documentazione da pubblicare, mette a disposizione dei delegati alle vendite e dei curatori, a titolo gratuito, un dispositivo di trasmissione dei documenti via web, denominato MOL, il quale - grazie all'utilizzo di credenziali riservate - assicura autonomia, celerità e riservatezza.

Attraverso un'area riservata cui avrà accesso su richiesta e mediante il rilascio da parte dell'azienda di credenziali personali, al Professionista sarà consentita la verifica in anteprima dei dati della procedura e la possibilità di visualizzare l'archivio delle procedure già trattate.

Per utilizzare questa modalità cliccare sul seguente link

<https://www.astalegale.net/Pages/Modulo/108>

La documentazione dovrà pervenire alla sede di Astalegale almeno sette giorni liberi prima della scadenza dei termini imposti dalla legge, in modo da consentire ad Astalegale di poter procedere all'espletamento degli incombeni pubblicitari nel pieno rispetto dei termini stessi.

Nel rispetto della normativa in tema di privacy e della prescrizione del Garante per la protezione dei dati personali relativa alla "pubblicità dei dati dei debitori nelle esecuzioni immobiliari" del 07/02/2008 pubblicata in G.U. del 25.02.2008, applicabile in via prudenziale anche ad altre tipologie di vendita, si richiede ai professionisti la massima collaborazione affinché si adoperino per fornire la documentazione da pubblicare priva di ogni riferimento o indicazione alla persona del debitore o ad altri soggetti terzi.

Contestualmente alla intervenuta pubblicazione verrà rilasciato da Astalegale un documento attestante la pubblicazione medesima.

**Astalegale.net Spa**

**Sede Legale**

Piazza Risorgimento 1 – VI Strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761

Fax 039 3309896

[info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

Cap. Sociale € 1.000.000 i.v.

C.F./P.IVA 11761551008

CCIAA Monza Brianza 11761551008

REA Monza Brianza 1884870

Certificata ISO 9001:2015 - ISO 27001:2013

25012:2008 – 25024:2015

All'atto dell'acquisizione del materiale da pubblicare, la pubblicazione verrà eseguita entro una settimana lavorativa per gli adempimenti su sito Internet e secondo le date prefissate per gli annunci a mezzo stampa, qualora richiesti, sempre nel rispetto delle disposizioni di legge in materia di pubblicità legale.

La documentazione relativa all'immobile rimarrà pubblicata fino alla data dell'esperimento di vendita fissato nell'ordinanza/avviso di vendita.

Ad esperimento avvenuto la procedura, in ipotesi di asta deserta, verrà ripubblicata su impulso del professionista, il quale avrà cura di comunicare ad Astalegale il relativo esito che verrà utilizzato - oltre che per fornire puntuali e attendibili informazioni on-line all'utenza interessata - anche in chiave di rielaborazioni statistiche per il Tribunale.

Il prezzo del servizio di pubblicazione sul web riguarderà solamente il caricamento online della documentazione a prescindere dal numero dei documenti; il costo degli annunci sui quotidiani verrà addebitato in fattura proporzionalmente allo spazio occupato e al numero delle uscite richieste.

Riguardo le inserzioni sulla carta stampata, se richieste, la pubblicazione avverrà, preferibilmente, mediante raggruppamento in un'unica pagina (o in più pagine in ipotesi di maggiori volumi di annunci) e con intestazione al Tribunale.

Qualora il Tribunale intenda effettuare la pubblicità opzionalmente su altre testate giornalistiche, anche in maniera episodica per immobili di pregio e valore o per singoli compendi immobiliari, Astalegale si dichiara disponibile a richiedere dei preventivi ai vari editori per una valutazione complessiva della spesa di cui notizierà gli interessati.

Il costo per le inserzioni sulla carta stampata sarà fissato in funzione delle testate giornalistiche prescelte. Astalegale si impegna ad addebitare tale costo alla procedura e/o al fallimento sulla base del prezzo che la stessa riuscirà a concordare negli accordi quadro che verranno sottoscritti con gli editori prescelti dal Tribunale, oltre il recupero delle spese dirette sostenute per la pubblicazione.

Sarà sempre possibile al professionista che abbia scelto i servizi di Astalegale richiedere un preventivo di spesa.

Astalegale provvederà, se richiesto dal Giudice a suggerire, selezionare e utilizzare forme di pubblicità aggiuntiva su siti web e altri canali pubblicitari.

Con riferimento alla pubblicazione degli avvisi sul Portale delle Vendite Pubbliche, al fine di coordinare e semplificare tutte le operazioni connesse con la pubblicità legale, Astalegale si dichiara disponibile ad essere nominata "Soggetto Legittimato alla Pubblicazione" secondo quanto previsto dalle specifiche tecniche Ministeriali, provvedendo allo svolgimento di tutti i relativi incombeni.

Come complemento al servizio di pubblicità viene messo a disposizione un sistema di collegamento diretto della richiesta di visita dell'immobile tra il portale di Astalegale ed il Portale delle Vendite Pubbliche.

## **B) COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE DELLA PUBBLICITA' LEGALE**

Astalegale, allo scopo di ottimizzare e razionalizzare la gestione degli adempimenti pubblicitari delle vendite immobiliari e perseguire gli obiettivi di una maggiore economia, celerità e uniformità nell'attività di pubblicizzazione delle aste si rende disponibile a coordinare le attività aventi ad oggetto la pubblicità delle aste delle procedure esecutive e concorsuali, riguardanti non solamente gli aspetti di carattere informatico ma anche il mondo dell'editoria o altri canali pubblicitari mirati indicati dal magistrato (free-press, postal target, volantinaggio, riviste specializzate, affissioni murali, , pubblicità televisiva, video degli immobili, minisiti, passaggi radiofonici), anche per singole vendite e con funzioni di pubblicità complementare e non obbligatoria.

## **C) VENDITE TELEMATICHE**

Astalegale mette a disposizione la propria piattaforma [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) per la gestione completa delle tre tipologie di vendita SINCRONA, SINCRONA MISTA E ASINCRONA di cui agli artt. 21, 22 e 24 del Decreto n. 32/2015.

Caratteristiche della piattaforma:

- Gestione del fuso orario in fase di registrazione.
- Timer unico di riferimento integrato.
- Log di sistema a valore legale.
- Redazione automatica dei verbali delle operazioni di vendita.
- Funzionalità per il coordinamento operazioni online – operazioni in sala.
- Chat in tempo reale.
- Sicurezza e anonimato degli offerenti.

Cordiali saluti.

Astalegale.net spa